

MENUISERIES METALLIQUES

Référence de l'annonce : AK24072024

Secteur activité : second-œuvre

Département : Aube (10)

Localisation : environ de Romilly sur Seine

Prix : 1 400 000€



Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 2006

Cause de la cession : Retraite

Locaux : Appartenant à une SCI familiale – Terrain clos de 2607m2

1^{er} bâtiment : bureaux vestiaires garage

2^{ème} bâtiment servant de stockage et atelier

Parking 10 véhicules Loyer 2300€

Descriptif activité : Menuiserie Métal – serrurerie – garde-corps - Métallerie / bureau d'études intégré à la société

Type de clientèle : Particuliers – entreprises – architectes – promoteurs –

Carnet de commande : + ou – 6 mois (intervient beaucoup sud Ile de France)

Détails matériels : machine plasma - perceuse à colonne - poinçonneuse – scie à ruban – poste à souder – presse plieuse –

Outillage électro portatif (228 000€ valeur brut)

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

Détails véhicules : 7 véhicules floqués

Nombre de salariés : 10 dont deux secrétaires, un dessinateur projeteur, un chef d'atelier

Rôle du dirigeant : gestion, planning, réunions de chantier, certains devis

C.A. : 1 752 000€ n-1 : 1 436 000€

Bilan connu au : 31/12/2023

Masse salariale brut hors charges patronales : 378 000€

Résultat d'exploitation : 143 000€

Capitaux propres : 963 000€

Valeur souhaitée des titres : 1 400 000€

Apport personnel minimum : 400 000€

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 38 pages + 18 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com