

## Garage automobile

Référence de l'annonce : AK03102024

Secteur activité : Garage automobile

Département : Meurthe et Moselle (54)

Prix : 490 000€



Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 1970

Cause de la cession : Autre projet

Locaux : Locataire – loyer : 7000€ mensuel – bail renouvelé en juin 2023 - surface 1 500m2

Alarme – fibre optique - places de parking

Descriptif activité : Entretien - mécanique – carrosserie – vente de VN et VO – Dépannage de proximité

Location de véhicules courte durée (25 entrées par jour)

Type de clientèle : Particuliers et professionnels (fichier de 12 000 véhicules)

Carnet de commande : visibilité 1 mois

Détails matériels : Ponts élévateurs – compresseur – valises Diag – banc de géométrie – démonte pneus – outillage...

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)

Détails véhicules : 15 véhicules dont de courtoisie

Nombre de salariés : 11

Rôle du dirigeant : Réception – vente - facturation - gestion

C.A. : 2 000 000€

Bilan connu au : 31/03/2024

Masse salariale brut hors charges patronales : 333 000€

Résultat d'exploitation : 180 000€

Capitaux propres : 356 000€

Valeur souhaitée des titres : 490 000€

Apport personnel minimum : 50 000€

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 46 pages + 26 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)