

Entreprise de second œuvre

Référence de l'annonce : AK28092023

Secteur activité : Plomberie sanitaire

Département : NORD (59)

Localisation : 25 km sud de Lille

Prix : 265 000€

Description (2 pages) :

Année création de l'entreprise : 2015

Cause de la cession : Changement de région

Locaux : Appartenant à une SCI familiale – loyer actuel 600€ - surface 150m2 – bureau au domicile

Descriptif activité : Rénovation - travaux de second-œuvre – Création d'espaces – Aménagement intérieur

Plomberie – sanitaire – conception de SDB et cuisines – Revêtement sol et murs – travaux de peinture

Qualification : RGE Qualibat

Type de clientèle : Particuliers – Ne répond pas aux appels d'offres – environ 50 chantiers par an

Zone d'activité : 30km à la ronde

Carnet de commande : Visibilité sur un an

Détails matériels : Outillage divers

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com

Détails véhicules : 5 véhicules dont 3 en crédit-bail

Nombre de salariés : 7

Rôle du dirigeant : Devis – commande – planning - gestion

C.A. : 795 500€

Bilan connu au : 31/12/2023

Masse salariale brut hors charges patronales : 238 800€

Résultat d'exploitation : 32 000€ + rémunération dirigeant

Capitaux propres : 115 000€

Valeur souhaitée des actions ou parts sociales : 265 000€

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 38 pages + 16 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réalisation A.F.T. / 06.58 09 46 17 / contact@infos-aft.com