



**A.F.T**

ACQUISITION FUSION  
TRANSMISSION

Acquisition

Fusion

Transmission

Nous intervenons dans la Transmission - Fusion - Acquisition d'entreprises  
Vous aider à transmettre votre entreprise dans les meilleures conditions  
notamment les entreprises de 1 à 40 salariés  
(TPE - PME)

**Secteur d'entreprises :**

Transport  
Logistique  
Bâtiment  
Industrie  
Commerce de gros

**Rayons d'action - régions :**

Auvergne Rhône-Alpes : départements 01-03-38-42-63-69-73-74  
Bourgogne - Franche-Comté \*  
Centre : départements 18-45  
Grand-Est \*  
Hauts-de-France \*  
Ile-de-France : départements 77-91-93-94-95  
(\* Tous les départements concernés)

**Édition N°8 – 3<sup>ème</sup> trimestre 2022 extrait de notre portefeuille**



## Entreprise de menuiserie

- Référence : MK26042022
- Région : Champagne-Ardennes
- Département : Haute-Marne
- Prix : 2 800 000€

Cession cause retraite – installée depuis 1980 – très forte notoriété sur la région

Fabrication sur mesure et pose :

Menuiserie alu et PVC / vérandas / stores / portes de garage / volets roulants et battants / portails, clôture, garde-corps

Clientèle de particuliers et collectivités – répond à des appels d'offre sélectionnés pour 30% du C.A. environ

Environ 200 factures par mois

Terrain clos de 15 000m<sup>2</sup> - 6 bâtiments - parking - Surface couverte environ 4 500m<sup>2</sup>

1 agence commerciale à 40km - Important parc de 27 véhicules floqués

27 salariés dont 9 administratifs (moyenne âge 39 ans) - Fait appel parfois à des sous-traitants pour la pose

Zone d'activité : 40km maximum - Plan de communication originale

Chiffre d'affaire : 4 400 000€ H.T.

Possibilité de développement en agrandissant la zone de chalandise l'outil de production le permet

Résultat d'exploitation : 400 000€ / Capitaux propres : 2 330 000€ / Actif immobilisé brut : 2 470 000€

Possibilité d'achat des murs ou établissement d'un bail commercial ou promesse de vente des murs (loyer actuel 107 000€)



**NOUS VOUS AIDONS À TRANSMETTRE  
VOTRE ENTREPRISE DANS DE BONNES CONDITIONS**

**TÉL : 06.58.09.46.17**

**MAIL : CONTACT@INFOS-AFT.COM**

**SITE INTERNET : [HTTPS://WWW.VENTES-ENTREPRISES.COM](https://www.ventes-entreprises.com)**



## Entreprise de vente et pose de cheminées

- Référence : MK29042022
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Isère 38
- Prix : 150 000€

Cession cause autre projet – entreprise créée en 2010  
Spécialisée dans l'installation de :

Cheminées / Poêles à bois / Poêles à granulés / Réparation de conduits / Tubage / Rénovation et création de fours à pain

Clientèle de particuliers – collectivités – architectes

Qualification : QualiBois

Quelques 100 installations par an

Travaille seul – zone d'activité régionale

Exerce depuis son domicile

Impératif avoir au minimum 1 local pour stockage d'environ 50m<sup>2</sup>

C.A. connu au 31/12/2021 : 305 000€

Capitaux propres : 57 000€

Résultat d'exploitation retravaillé : 67 000€



## Entreprise de pisciniste

- Référence : AK03062022
- Région : Lorraine
- Département : Moselle 57
- Prix : 630 000€

Cession cause autre projet – entreprise bien implantée depuis 2004  
A proximité de Metz

Réalisation de piscines traditionnelles / Réalisation de piscines coque / Vente et installations de spas / Réalisation d'abris de piscine / Réalisation de pergolas bioclimatique / Vente d'accessoires

24 piscines vendues en 2021

Intervention sur le plan local 50km environ

3 salariés + le couple dirigeant

Matériel important

C.A. 2021 : 991 000€ - N-1 : 671 000€

Capitaux propres : 133 000€

Résultat d'exploitation 79 000€ + revenus du couple dirigeant

Actif immobilisé brut : 114 000€



## Entreprise fonderie aluminium



- Référence : MK23092021
- Région : Champagne-Ardennes
- Département : Haute-Marne
- Prix : 495 000€

Société créée en 1985 – cession cause retraite des dirigeants

Spécialisée dans la fonderie coquille et sous pression

Pièces de quelques grammes à 25 kg

Pièces destinées milieu automobile – marine – pétrochimie – matériel militaire – mécanique – objets publicitaires

Bâtiment fonctionnel sur deux niveaux – surface totale d'environ 3 000m<sup>2</sup>

Terrain plus d'un hectare

22 salariés dont un responsable de site – responsable de finition – un commercial bureau

Dans l'ensemble le personnel est très attaché à la société du fait que le travail est réalisé sur 4 jours/semaine pour optimiser au mieux le fonctionnement des fours fonctionnant au gaz/citerne

Clientèle uniquement professionnelle et toute France

C.A. : 2019 – 2 181 600€ - / C.A. : 2020 – 1 578 700€ / C.A. : 2021 (9 mois) 1 213 000€

Affaire à redynamiser (portefeuille clients importants)

Propriété intellectuelle des outillages de fabrication

La société est propriétaire du foncier – valeur de l'actif brut : 1 143 000€



## Déménagement et montage meubles

- Référence : AK28062022
- Région : Bourgogne
- Département : Côte-D'Or 21
- Prix : 370 000€

Société créée en 1997 – cession cause retraite

Déménagement / transport de mobilier / montage de meubles / service garde meubles / stockage divers / transports courts et longues distances (France entière)

Locaux de 350m<sup>2</sup> avec quai pour poids lourds et véhicules utilitaires

Implanté dans une zone d'activité / Loyer actuel h.t : 2 200€

Clientèle de particulier et professionnels

Personnel : le couple + un responsable

Utilise de la main d'œuvre intérimaire

2 véhicules utilitaires - monte meuble – chariot élévateur

Beau potentiel de développement

C.A. 246 000€ - N-1 : 247 000€

Capitaux propres 365 000€



## Entreprise de mesure et contrôle moteurs électriques

- Référence : MK06102021
- Région : Lorraine
- Département : Meurthe-et-Moselle
- Prix : 175 000€

Cession cause retraite – société créée en 2004 – très forte notoriété

Dé localisable très facilement – pas besoin de locaux

Activité :

- Mesure vibratoire de moteurs électrique - alignement laser - isolement index - équilibrage sur site - changement de balais et coussinets - donneurs d'ordre récurrents - général électrique - aciéries de Neuves maisons - sofidel - clauger (compresseurs)

Rayon d'action limité à 200km autour de Nancy

N'emploie pas de personnel

Le dirigeant travaille actuellement 2 à 3 jours/semaine

Important potentiel de développement

C.A. sur dernier bilan d'environ 95 000€

Capitaux propres 123 000 dont 91 000 de trésorerie

Cette activité nécessite d'avoir d'excellents compétences en matière de moteur électrique de forte puissance



## Entreprise de clôture dans le 59

- Référence : MK11022022
- Région : Nord-pas-de-Calais
- Département : Nord
- Prix : 300 000€

Cession cause raison de santé – société créée en 2015  
Bel emplacement sur axe important

Locaux parfaitement adaptés : surface 900m<sup>2</sup> dont 50m<sup>2</sup> de bureaux  
Quai de déchargement – terrain clos d'environ 2 500 m<sup>2</sup>  
Parking privatif 5 places – alarme et vidéo surveillance

Activités :

- Fourniture aux particuliers et professionnels de matériel de clôture
  - Grillage rigide + accessoires
  - Clôture barreaudée + accessoires

- Portails et portillons - occultations pvc ou brande de bruyères

Pose éventuellement assurée par des sous-traitants

Livraison toute France – Belgique

Pas de salariés – uniquement le couple dirigeant

Site internet – devis en ligne

C.A. 2020 : 362 000€ H.T. / N-1 : 400 000€ H.T.

Capitaux propres : 142 000€



## Entreprise d'isolation

- Référence : AK27042022
- Région : Ile-de-France
- Département : Seine-et-Marne 77
- Prix : 825 000€

Entreprise créée en 2015 – projet de cession cause autre projet

Société spécialisée en travaux :

Isolation thermique par l'extérieur / Isolation des combles perdues /  
isolation des combles aménageables / Travaux de ventilation / Bilan  
thermique / Création de nouvelles pièces de vie / Démoussage de  
toitures / Traitement de charpentes

Clientèle constituée de particuliers, environ 300 chantiers par an

Intervient essentiellement en Ile-de-France

Actuellement 6 salariés dont 2 dirigeants

Qualification RGE Qualibat

5 véhicules dont 2 de direction

Locaux parfaitement adaptés à l'activité : stockage + bureaux

Chiffre d'affaires : 1 896 000€ / forte rentabilité



## Supermarché enseigne nationale

- Référence : MK30042022
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Isère 38
- Prix : 850 000€

Supermarché repris en 2019 sous nouvelle enseigne –  
travaux de réaménagement

Surface 900m<sup>2</sup> + réserve de 150m<sup>2</sup>

Locaux appartenant à la collectivité (loyer 900€/mois)

Petite zone commerciale (comportant coiffeur – boulangerie –  
pôle de santé important – station-service et station lavage)

Parking public 60 places – quartier dynamique

Zone de chalandise environ 15 000 habitants

Ouvert 7 jours sur 7 (roulement du personnel)

Environ 500 clients/jour

9 salariés en C.D.D. (masse salariale en 2020 : 207 470€)

Capitaux propres 142 000€

Très important résultat d'exploitation



## Vous conseiller

Ce n'est pas parce que les choses sont difficiles  
que nous n'osons pas.

C'est parce que nous n'osons pas qu'elles sont  
difficiles.

Nous sommes spécialisés dans la transmission :  
T.P.E

P.M.E / P.M.I jusqu'à 30-40 salariés

Transmettre nos compétences est indispensable  
pour nos futures générations

Anticiper bien en amont le passage de relai.

Ne pas s'y prendre au dernier moment.



## Entreprise d'électricité dans le 57 Moselle

- Référence : MK27012022
- Région : Lorraine
- Département : Moselle
- Prix : 650 000€

Entreprise créée en 1993 – cession cause retraite

Spécialisée : électricité générale et industrielle

Alarme - Vidéosurveillance - Réseau informatique - Domotique

Locaux modernes implantés en zone artisanale – accès voie rapide à proximité

Zone d'intervention d'environ 100km sauf pour un client (suivi toute France)

5 salariés + le dirigeant (personnel jeune)

Masse salariale brute sur dernier exercice : 218 000€

3 véhicules utilitaires équipés

Clientèle : industries – promoteur – architecte – collectivité

Carnet de commande chargé à + ou – 1 an

C.A. annuel d'environ 1 000 000€

Capitaux propres 105 000€

Les locaux ne sont pas à vendre – un nouveau bail commercial sera établi loyer mensuel : 1 800,00€ H.T.

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur voir à être salarié 2 à 3 ans



## Entreprise de carrosserie automobile dans le 74 Haute-Savoie

- Référence : MK16022022
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Haute-Savoie
- Prix : 3 500 000€

Cession cause autre projet

Société créée en 2013 – transfert dans des nouveaux locaux neufs en 2020/2021

Emplacement exceptionnel / locaux d'une surface de 1 200m<sup>2</sup> - terrain clôturé de 4 000m<sup>2</sup>

Parking privé 50 places environ - possibilité agrandissement

Activité : carrosserie / pneumatique / changement vitre / entretien véhicule / vente de véhicules (à développer) / location de véhicules

Agrément de la plupart des compagnies d'assurance

Prêt de véhicules (11 véhicules)

Clientèle particulière et entreprises

14 salariés + le dirigeant - masse salariale brute sur dernier bilan 300 000€

Atelier moderne – 2 cabines de peinture – robot peinture – portique lavage – pont élévateur

Homologué véhicules électroniques et hybrides

Prise en charge sinistre avec photo expertise - outils de chiffrage par logiciel SIDEXA

C.A. dernier bilan 1 637 000€ H.T. / N-1 : 1 615 524€ H.T.



## Transport Poids Lourd

- Référence : MK25052022
- Région : Centre
- Département : Loiret 45
- Prix : 590 000€

Terrain clôturé avec grand portail surface 1000m<sup>2</sup>

Locaux servant de bureaux et petit stockage surface 200m<sup>2</sup>

Actuellement 11 véhicules dont 2 à vendre

8 camions porteur Renault D-curo 6 cabine courte

Clientèle journalière et régulière

- La Poste sur département 41 et 45 (centre plateformes)
- Laboratoire prothésiste – circuit régulier de nuit 500km
- Assureurs transfert de document (région Centre)

11 salariés essentiellement chauffeurs PL

Chiffre d'affaires sur dernier bilan au 31/07/2021 : 950 000€

Capitaux propres : 66 000€ / Résultat d'exploitation : 61 000€

Rémunération du dirigeant + ou – 56 000€



## Estimation de la valeur de votre entreprise

En fonction de multiples critères comme :

- analyse du bilan
- carnet de commande
- qualité du personnel et ancienneté
- savoir faire
- rentabilité
- concurrence
- emplacement
- détail du matériel
- qualification / brevets
- capitaux propres
- zone d'activité
- qualité des locaux
- tendance du marché
- climat social
- travaux en cours

La valeur d'une entreprise ne se résume pas qu'au résultat d'exploitation d'une année



## Menuiserie

- Référence : AK27062022
- Région : Ile-de-France
- Département : Val-de-Marne 94
- Prix : 270 000€

Cession cause retraite – société créée en 1998

Bureaux – showroom – entrepôt 130m<sup>2</sup>

Fait partie d'un réseau (fabrication française)

Vente et pose de menuiserie – bois/alu/pvc

Vente et pose de stores / Réparation et dépannage

Clientèle à 99% de particuliers

Zone d'activité : locale – Paris uniquement sur recommandation

2 salariés en CDI + le dirigeant

1 sous-traitant de manière exclusif / Outillage complet

Mobilier de bureaux – matériel informatique

Dernier CA connu : 560 000€ - N-1 : 370 000€

Résultat exploitation 52 000€ / Capitaux propres : 106 000€



[www.ventes-entreprises.com](http://www.ventes-entreprises.com)

Retrouvez l'intégralité de nos annonces et nos actualités sur notre site internet :  
[www.ventes-entreprises.com](http://www.ventes-entreprises.com)

Retrouvez-nous également sur notre page facebook :  
<https://www.facebook.com/Acquisition-Fusion-Transmission>

L'entreprise, c'est avant toute chose des hommes, car on a déjà vu des entreprises se monter sans argent, mais on n'en a jamais vu se monter sans homme

Michaël Halimi



## Transports Poids Lourd

- Référence : MK09052022
- Région : Centre
- Département : Loiret 45
- Prix : 250 000€

Société créée en 2016 - raison de la cession : autre projet  
Locaux modernes en zone artisanale  
Bureaux + petite zone de stockage – parking pour véhicules  
Terrain d'environ 3 000m<sup>2</sup> clôturé avec portail – vidéo surveillance  
6 chauffeurs + la dirigeante  
6 tracteurs récents + remorques  
Travaille essentiellement pour les grands donneurs d'ordre  
GEODIS – GEFCO – KUHN NAGEL – SCHENKER  
Sur axes essentiellement vers le Sud  
Chiffre d'affaires H.T. 2020 : 1 040 000€ - 2019 : 800 000€  
Capitaux propres : 63 000€



## Aménagement extérieur

- Référence : MK12052022
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Haute-Savoie 74
- Prix : 520 000€

Spécialisée dans les travaux d'aménagement extérieur  
Création de jardin / Conception paysagère / Réhabilitation / Taille d'arbustes / Engazonnement / Aménagement extérieur / Petite maçonnerie / Terrassement / Décoration extérieure  
Locaux modernes situé en zone artisanale 180m<sup>2</sup> - terrain 600m<sup>2</sup>  
Clientèle de particuliers – collectivités – campings – hôtels – entreprises  
4 salariés 2 en CDI + 2 saisonniers  
Suivant bilan clos au 31/12/2021  
Capitaux propres : 245 000€  
Résultat d'exploitation : 28 000€  
Rémunération du dirigeant retravaillé hors charges sociales : 76 000€



Vendeur de votre entreprise contactez-nous  
Nous trouverons votre repreneur

Tél : 06.24.86.10.33

Tél : 06.58.09.46.17

Mail : [contact@infos-aft.com](mailto:contact@infos-aft.com)

Même en connaissant parfaitement votre secteur,  
ne sous-estimez pas la valeur des conseils



**A.F.T**

ACQUISITION FUSION  
TRANSMISSION



## Entreprise de menuiserie

- Référence : AK28032022
- Région : Lorraine
- Département : Moselle 57
- Prix : 450 000€

Cession cause retraite – entreprise de forte notoriété créée en 1989

Spécialisée dans la vente et pose :

De menuiserie intérieures bois / Menuiserie extérieures bois – PVC – Aluminium / Vérandas – pergolas / Portails – garde-corps – stores / Réhausse de toit / Aménagement de combles / Cuisines  
- Clientèle de particuliers

Intervient essentiellement sur la Moselle et une partie du grand-duché du Luxembourg

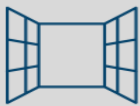
Locaux bien situés et parfaitement adaptés à l'activité terrain clôturé d'une surface de 12 000m<sup>2</sup> - 3 ateliers 2 500m<sup>2</sup> - salle d'exposition 300m<sup>2</sup> - bureaux 200m<sup>2</sup> - parking – système vidéo surveillance  
28 salariés dont 8 administratifs

17 véhicules (véhicules géolocalisés) – 1 grue Klass Alu Kran Bau (investissement 2021)

C.A. 2021 : 3 200 000€ h.t. – N-1 (covid) : 2 530 000€

En ce qui concerne les murs un nouveau bail commercial sera établi – possibilité de les acquérir

Loyer actuel annuel : 54 000€ h.t.



## Entreprise de menuiserie métallique



- Référence : AK06112020
- Région : Lorraine
- Département : Meurthe et Moselle
- Prix : 340 000€

Description : société créée en 2007 - cession cause retraite

Zone d'activité essentiellement Lorraine

Atelier moderne de 300m<sup>2</sup> - terrain de 1 685m<sup>2</sup>

Clientèle de collectivités - industries - particuliers - professionnels

7 salariés + le dirigeant

5 véhicules - parc machine important

C.A. : 910 000€ h.t.

Dossier détaillé sur demande



## Entreprise bureau d'études maître d'œuvre en bâtiment

- Référence : AK09062021
- Région : Bourgogne
- Département : Saône et Loire
- Prix : 140 000€

Cession cause retraite - société créée en 2005

Implanté au sud de la Saône et Loire (71)

Spécialisée en maîtrise d'œuvre dans le milieu du bâtiment

Aménagement extérieur - piscine naturelle

Extension de maisons ou bâtiments

Projet maison BBC - architecture bioclimatique

Architecture énergie renouvelable

Maisons bois, modernes, traditionnelle

Commerces - tertiaire industriel

Environ 25 réalisations par an sur un rayon d'action d'environ 40km

Chiffre d'affaire d'environ 186 000€ h.t.

Locaux bien adaptés à l'activité d'une centaine de m<sup>2</sup> appartenant à titre personnel au dirigeant

Un bail commercial peut être mis en place (loyer à définir)

Une collaboratrice en CDI (salaire brut 2 500€ mensuel)

Carnet de commande très correct

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur

Prix souhaité 140 000€



## Vous conseiller

Sur toutes nos offres

Dossier de présentation très détaillé et complet

Permettant aux acheteurs une analyse précise

Domiciliation auprès de nos services

Actualités de manière régulière sur notre site :

[www.ventes-entreprises.com](http://www.ventes-entreprises.com)



## Entreprise bâtiment tout corps d'état

- Référence : AK08062022
- Région : Ile-de-France
- Département : Essonne 91
- Prix : 690 000€

Cession cause autre projet - entreprise créée en 2002

Spécialisée dans les travaux de bâtiment

Travaux neuf et rénovation - travaux tout corps d'état

Clientèle essentiellement constituée de particuliers / En relation avec 3 / 4 architectes

Exerce principalement sur les départements 91 et 78

Carnet de commande chargé à + ou - 1 an

Locaux modernes de 2020 surface totale d'environ 450m<sup>2</sup>

Loyer annuel 36 000€ (locaux appartenant au dirigeant via 1 SCI)

8 salariés + le dirigeant (moyenne d'âge 47 ans) / Fait appel à de la sous-traitance

4 véhicules utilitaires + 1 remorque / 1 chargeur Track Loader RT1350 manitou

C.A 2021 : 1 900 000€ / N-1 : 1 300 000€

Capitaux propres : 220 000€

Rémunération importante du couple dirigeant 125 000€ + véhicules + avantages

Résultat d'exploitation : 49 000€



## Entreprise de second oeuvre dans le 69 - Rhône

- Référence : AK08102021
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Rhône
- Prix : 700 000€

Cession cause retraite des deux dirigeants – entreprise créée en 2003  
Spécialisée dans les travaux de second-œuvre du bâtiment  
Placoplatre – isolation – peinture – menuiserie – chauffage – sanitaire – électricité  
Les lots techniques sont sous-traités – intervient sur une zone de 100km aux alentours de Lyon  
Très belle clientèle de renom  
Laboratoires médicaux – banques – entreprises publiques – groupes industriels  
Agrément qualibat – locaux en zone industrielle 130m<sup>2</sup>  
Stockage – bureaux – parking privatif  
9 salariés dont 6 ouvriers – 1 secrétaire – deux dirigeants  
Fait appel à du personnel intérim ou de la sous-traitance  
4 véhicules utilitaires (moyenne km 70 000)  
Carnet de commande chargé à 6 mois  
C.A. 2019 : 1 856 000€ - C.A. 2020 : 1 837 000€  
Capitaux propres : 250 000€



## Entreprise de fabrication fenêtres bois/alu



- Référence : MK19102021
- Région : Franche Comté
- Département : Doubs
- Prix : 340 000€

Société créée en 1983 – cession cause retraite – implanté dans le Haut Doubs  
Terrain d'une surface de 55 ares – 2 bâtiments  
1) Sur deux niveaux surface développée d'environ 1 700m<sup>2</sup> (bureaux – zone stockage – atelier fabrication – sanitaires – chaufferie)  
2) Hall de stockage de 500 m<sup>2</sup> - silo 12 m3  
Machine performants – robot de peinture  
Un nouveau bail commercial sera établi loyer 4 300€ h.t.  
Spécialisée dans la fabrication de fenêtres bois/alu – essence de pin, hêtres, mélèzes  
Châssis bois/alu brossé ou laqué chevillé  
Production de 2 500 à 3 000 fenêtres par an (tendance actuelle)  
Clientèle : architectes – appels d'offre – entreprise générales  
Zone d'activité : Grand Est – Savoie et Haute Savoie – région Parisienne  
11 salariés + appel à la sous-traitance pour la pose  
C.A. 2019 : 1 153 000€ - C.A. 2020 : 800 000€ (crise sanitaire) – C.A. 2021 : 1 400 000€ (projection)



## Plan de communication Sites internet

- \* ventes-entreprises.com
- \* aft-transmission-acquisition.octissimo.com
- \* cessionPme.com



N°1 Français de la cession d'entreprises et de commerces  
Plus de 400 000 visites mensuelles

- \* Entreprisesenligne.com
- \* Fusacq.com
- \* Reprise-entreprise.bpifrance.fr
- \* Opportunités-industrielles.uimm.fr

Rapprochement vers des sociétés  
en recherche de croissance externe

Mailings ciblés

Base de données (plus de 1 200 acheteurs)  
Rapport de suivi toutes les huit semaines



## Objectif

Vous présenter des repreneurs  
sérieux  
Votre temps et précieux  
Un suivi régulier

C'est avant tout une affaire  
d'hommes avant d'être une  
affaire d'argent



## Entreprise de menuiserie métal dans le 91

- Référence : AK19112021
- Région : Ile-de-France
- Département : Essonne
- Prix : 540 000€

Cession cause retraite – société créée en 1997  
Pas de locaux – le dirigeant exerce depuis son domicile  
Le stock de marchandises en transit chez un transport

Entreprise spécialisée :

- Équipements de quais et environnement
  - Portes sectionnelles
  - Rideaux métalliques
  - Niveleurs
  - Automatismes
  - Maintenance et contrats
- 2 salariés en C.D.I. + le dirigeant  
4 véhicules

Clientèles : industries et grands groupes – établie 25/30 factures par mois  
Taux de transformation des devis environ 90%  
C.A. 2019 : 363 000€ - C.A. 2020 : 345 000€  
Provisionnel 2021 : 390 000€ - capitaux propres 120 000€



## Menuiserie

- Référence : AK04062022
- Région : Lorraine
- Département : Moselle 57
- Prix : 330 000€

Vente et pose de menuiserie

Fenêtre PVC – Aluminium – Bois / Porte de garage / Portails et clôtures  
/ Porte d'entrée (bois – PVC – Alu) / Volets – stores / Menuiserie intérieure  
/ Pose d'escaliers / Pergola bioclimatique rétractable

Clientèle essentiellement composée de particuliers à 98%

Ne répond pas aux appels d'offre

6 salariés : 1 secrétaire – 1 commercial – 3 poseurs confirmés – 1 apprenti

Locaux : un dépôt de 500m<sup>2</sup> - bureaux + salle d'exposition

Loyer actuel : 3 000€/mois

4 véhicules

Rayon d'action : 50km à la ronde

C.A. 2022 : 826 000€ H.T / C.A. 2021 : 1 153 000€ H.T

Prévisionnel 2022 similaires à 2021

Capitaux propres : 78 000€ / Actif immobilisé brut : 100 000€



## Transport Poids Lourd

- Référence : MK01042022
- Région : Lorraine
- Département : Moselle 57
- Prix : 6 900 000€

Très belle flotte de 30 tracteurs / 50 remorques

Matériel soit crédit-bail / pleine propriété ou location full services  
Camions équipés des dernières technologies (balise GPS – Ecolow)

Transport toute France – Belgique – Allemagne – Suisse

Entrepôt logistique utilisée pour 2/3 à l'année par 2 sociétés

21 chauffeurs – 3 mécaniciens – 1 manutentionnaire – 3 personnes  
administratif – 2 dirigeants

Chiffre d'affaires : 3 200 000€ / N-1 : 3 400 000€

Capitaux propres : 365 000€

Masse salariale brut : 907 000€

Loyer annuel remonté sur SCl : 265 000€



## Menuiserie

- Référence : MK16022022
- Région : Rhône-Alpes
- Département : Savoie 73
- Prix : 360 000€

Cession cause autre projet – installée depuis 2004

Vente et pose de menuiseries sur mesure en PVC ou Alu  
(Fenêtres – volets – portes – portails – porte de garage)

Clientèle particuliers 30%

Contrat avec la SNCF (représente 60% du CA) - intervient pour ce client sur  
le département 38 – 73 – 74

Locaux actuellement 1 dépôt de 60m<sup>2</sup> + 1 magasin avec bureaux

Les locaux ne sont pas à reprendre

L'activité est facilement délocalisable sur région de Chambéry

Emploie 1 seul salarié – ne sera pas à reprendre

C.A. N : 560 000€ - N-1 : 312 000€

Résultat d'exploitation : 88 000€

Actif immobilisé brut : 44 000€

2 véhicules – outillage – groupe électrogène



### Vous souhaitez un R.D.V sans engagement

Tél : 06.24.86.10.33

Tél : 06.58.09.46.17

Chaque entreprise est unique  
Le prix d'une transaction reste soumis  
à la loi de l'offre et la demande

Il est également important de faire appel à un intervenant extérieur à la vie de l'entreprise, avec un regard neuf, ayant à la fois la connaissance de la clientèle de cédants comme d'acquéreurs.



# A.F.T

ACQUISITION FUSION  
TRANSMISSION

## Acquisition Fusion Transmission

S.A.S. au capital de 1 000€

Siret : 893 185 231 000 14

T.V.A : FR60893185231

Banque : Crédit Coopératif Nancy-54000

Responsabilité civile professionnelle

Hiscox assurances : 60000 Compiègne

Montant couverts : 1 500 000€

Adresse : 4 Rue du Maréchal Leclerc 54390 Frouard

Tél : 06.58.09.46.17 / 06.24.86.10.33

Mail : contact@infos-aft.com

Site internet : www.ventes-entreprises.com